

# 南区星宮町: 売地

★建築条件付土地ではありません!

お好きな住宅メーカーにて建物建築可能です♪♪

価格 **2,380** 万円 《本星崎》駅徒歩約**4**分!

- 所在地 ●名古屋市南区星宮町
- 土地面積 ●163㎡ (約49.30坪)
- 土地権利 ●所有権
- 地目 ●宅地
- 接道 ●南側公道約7.9m間口約9.0m
- 都市計画 ●市街化区域
- 用途地域 ●第一種住居地域
- 建ぺい率 ●60%
- 容積率 ●200%
- 現況 ●更地
- 引渡時期 ●相談
- 設備 ●中部電気・都市ガス・上下水道  
(別途、引込費用が必要です。)
- 備考 ●現状有姿渡し  
●準防火地域  
●31m高度地区



163㎡  
(約49.30坪)

約9.0m

南側約7.9m公道

《学区》  
笠寺小学校  
本城中学校

住宅用地!  
目当たり良好!

- \*取引形態 媒介
- \*成約の際は、規定の仲介手数料を申し受けます。
- \*別途諸経費等が必要になります。詳しくはお尋ね下さい。
- \*方位、間取図、地形図等は概略につき現状優先致します。
- \*広告作成中に万一、売却済等の際はご容赦下さい。
- \*広告有効期限H28.2.25

愛知県知事(3)第19867号 公益社団法人 愛知県宅地建物取引業協会会員

愛弘不動産

〒481-0037 北名古屋市鍛冶ヶ一色宮浦47番地

TEL 0568-22-6066

http://www.aihiro.net 《担当 宅地建物取引士 岡林》

