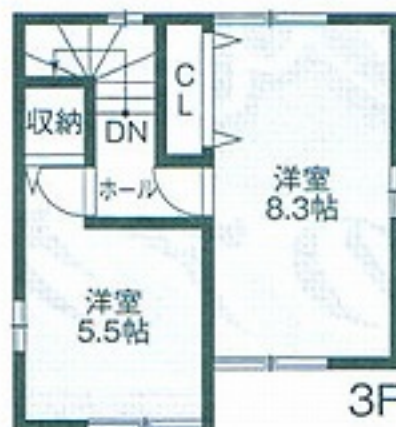
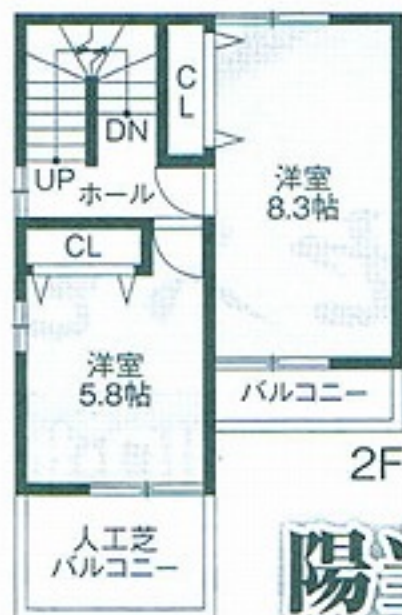
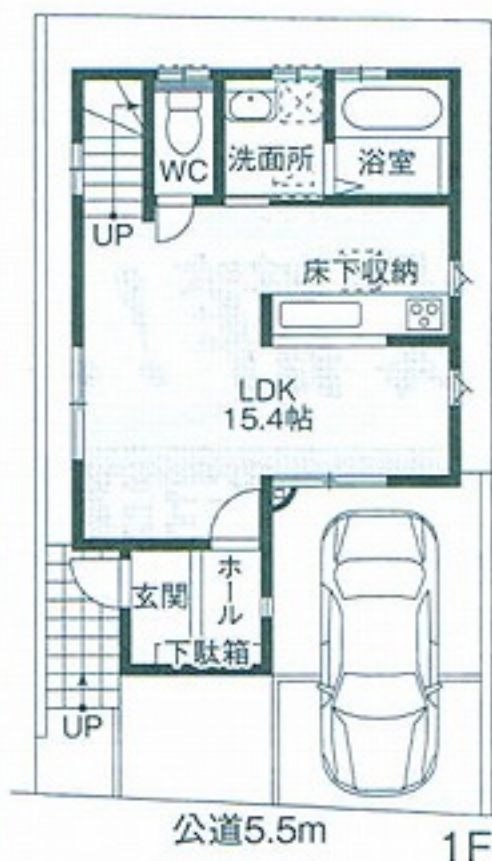


北名古屋市  
**沖村岡**  
オール電化住宅  
新築分譲住宅

**4LDK** ■土地面積 / 78.95㎡(23.88坪)  
■延床面積 / 103.00㎡(31.15坪)

販売価格 **2,380万円**  
(標準外構工事費、消費税含む)



陽当りの良い  
「全室南向き」  
3階建の家



- オール電化
- 全箇所LED照明付
- LDKお掃除機能付き大型エアコン付
- エコカラット調湿消臭効果
- 浴室TV付
- 浴室暖房乾燥機付
- 玄関電気錠
- 食器洗乾燥機 浄水器キッチン

★ご成約特典付き!!

本物件のご成約特典として、下記の賞品から1つお選びいただけます。(当社規定の商品となります。表示価格でのご成約が条件となります。)

- ①バルコニー屋根 ②カーポート ③エアコン2台

LIFE INFORMATION

- 沖村保育園……………徒歩約14分(約1,080m)
- 白木小学校……………徒歩約 8分(約 620m)
- 白木中学校……………徒歩約10分(約 740m)
- ファミリーマート…徒歩約 6分(約 460m)

【物件概要】●所在地 / 愛知県北名古屋市沖村岡 ●交通 / 地下鉄鶴舞線・名鉄犬山線「上小田井」駅徒歩約20分、名鉄犬山線「西春」駅徒歩約23分、きたバス「岡道」停徒歩約2分 ●構造 / 木造3階建 ●総戸数 / 2戸 ●今回販売戸数 / 1戸 ●引渡日 / 即可 ●接道状況 / 南側幅員約5.5m公道に間口約6.6m接面 ●完成年月 / 平成26年7月 ●設備 / 中部電力、上下水道 ●取引態様 / 媒介

北名古屋市  
**六ツ師宮西**  
売土地

販売価格 **1,850万円**  
●土地面積 / 162.35㎡(49.11坪)



建築条件はありません。  
お好きなハウスメーカーにて建てられます。



学区  
師勝東小学校  
熊野中学校

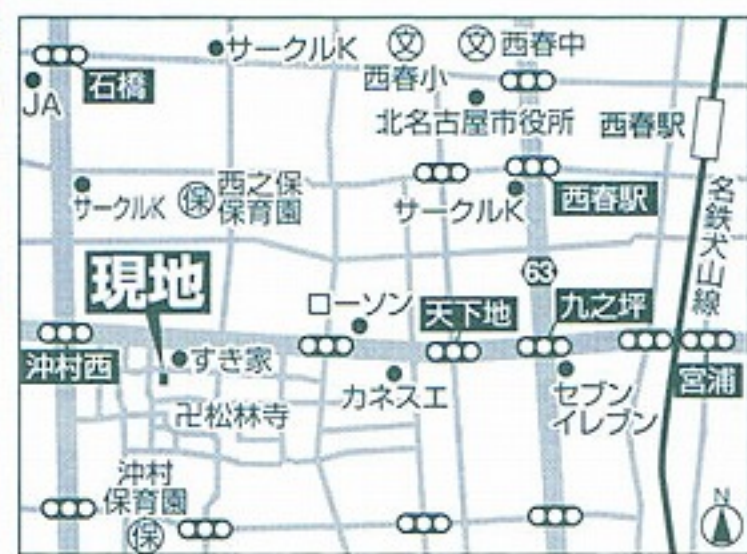
【物件概要】●所在地 / 北名古屋市六ツ師宮西 ●交通 / 名鉄犬山線「徳重名古屋芸大」駅徒歩約23分 ●地目 / 畑 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 184% ●現況 / 更地 ●取引条件 / 現状有姿渡し ●引渡日 / 相談 ●接道状況 / 北側幅員約4.6m公道に間口約8.1m接面 ●設備 / 中部電力、都市ガス、上水道、浄化槽 ●他法令上の制限 / 22条区域、航空法、農地法 ●取引態様 / 媒介

北名古屋市  
**沖村西ノ郷**  
売土地

販売価格 **3,250万円**  
●土地面積 / 270㎡(81.67坪)



建築条件はありません。  
お好きなハウスメーカーにて建てられます。



学区  
白木小学校  
白木中学校

【物件概要】●所在地 / 北名古屋市沖村西ノ郷 ●交通 / 名鉄犬山線「西春」駅徒歩約19分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 建物有 ●取引条件 / 更地渡し ●引渡日 / 相談 ●接道状況 / 北側幅員約8.6m公道に間口約10.8m接面 ●設備 / 中部電力、都市ガス、上水道、浄化槽 ●他法令上の制限 / 22条区域、文化財保護法 ●取引態様 / 媒介

売却物件募集中

無料査定いたします お問い合わせはお気軽にどうぞ



あいひろ 愛知県知事免許(3)第19867号

仲介 **愛弘不動産**

TEL **0568-22-6066**

〒481-0037 北名古屋市鍛冶ヶ一色宮浦47番地 <http://www.aihiro.net> メール [info@aihiro.net](mailto:info@aihiro.net)