

売地

価格

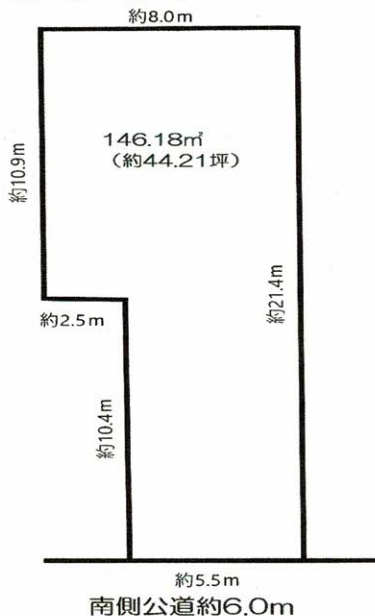
2,280 万円

★岩倉駅徒歩約12分

★建築条件付土地ではありません！

- 所在地 ●岩倉市大地新町3丁目
- 土地面積 ●146.18㎡ (約44.21坪)
- 土地権利 ●所有権
- 地目 ●宅地
- 接道 ●南側公道約6.0m間口約5.5m
- 都市計画 ●市街化区域
- 用途地域 ●第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 ●60% 容積率 ●100%
- 現況 ●更地 引渡時期 ●相談
- 設備 ●電気・都市ガス・上下水道 (別途、引込費用が必要です。)
- 備考 ●水道引込30ミリ管有
メーター口径13ミリ2ヶ権利有
- 学区 ●岩倉南小学校・岩倉中学校

【地形図】



LIFE INFORMATION

- 岩倉幼稚園・・・/徒歩約6分
- 南部保育園・・・徒歩約5分
- 岩倉南小学校・・・徒歩約5分
- 岩倉中学校・・・徒歩約11分
- コーポあいちいわくら・・・徒歩約2分
- アピタ岩倉店・・・徒歩約8分
- 岩倉市役所・・・徒歩約11分

売地：一宮市馬見塚 / 価格1,680万円

- 交通/名鉄/バス：(馬見塚停)まで徒歩約6分 ●市街化区域 ●第一種低層住居専用地域
- 土地面積249.20㎡ (約75.38坪)
- 土地権利・所有権 ●地目・田 (現況：雑種地) ●接道・東側公道約4.9m間口約9.1m
- 設備・プロパンガス・上下水道 (受益者負担金：190円/㎡要す) ・電気
- 高さ制限：10m、農地法、文化財保護地区 (*地盤補強工法：表層改良は不可)
- 引渡時期・相談 ●備考・現状有姿渡し ●取引態様・媒介

★学区/浅野小学校：南部中学校 ★住宅用地！

(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員：東海不動産公正取引協議会
愛知県知事(4)第19867号



愛弘不動産

TEL 0568-22-6066

info@aihiro.net

〒481-0037 北名古屋市鍛冶ケ一色宮浦47番地 FAX0568-22-6083

売地：北名古屋市熊之庄 / 価格2,330万円

交通【徳重名古屋芸大】駅徒歩約10分

- ★土地面積167.92㎡ (約50.79坪)
- ★市街化区域/第一種住居地域
- ★南東角地！・陽当たり良好！
- ★建築条件ありません。
- ★住宅用地・店舗用地
- ★師勝北小学校・熊野中学校



不動産の売買で お悩みのみなさま！

まずはご相談ください。

愛弘不動産

TEL 0568-22-6066

E-mail: info@aihiro.net

不動産の相続を
したけど、
売却を検討したい

管理できない
土地があるので
売却したい

無料相談！無料査定！秘密厳守！



担当 宅地建物取引士・空家マイスター 岡林

- *取引形態 媒介
- *成約の際は、規定の仲介手数料を申し受けます。
- *別途諸経費等が必要になります。詳しくはお尋ね下さい。
- *方位、間取図、地形図等は概略につき現状を優先致します。
- *万一、売却済み等の際はご容赦下さい。
- *広告有効期限 令和2.8.31